



2015

VVE Justus van Effenhof
Vereniging van Eigenaren
Secretariaat (tot nader order): J.v.Effenstraat 25
1813 KW Alkmaar
Website: www.justusvaneffenhof.nl
Emailadres: vvejustus@gmail.com

Betreft: nieuwsbrief oktober 2015

Beste bewoner(s),

Bestuursfunctie vacant:

bestuurslid Anton van Nimwegen is niet meer herkiesbaar voor een bestuursfunctie na de ALV 23 maart 2016. Met het gevolg dat er dan nog maar 2 bestuursleden zijn, dit kan niet voor het werk wat er verzet moeten worden.

17 november is de volgende bestuursvergadering, indien er zich niemand heeft aangemeld gaat het bestuur de eerste stappen zetten om een groot gedeelte van het bestuurlijke uit te besteden na de ALV 2016. Ook al wordt een groot gedeelte van het bestuurlijke uitbesteed dan hebben wij nog steeds een bestuur nodig.

Raam in deur naar binnenbergingen:

het raam in de tussendeur hal / gang bergingsruimte dat geplaatst zou worden door twee bewoners, dhr. Vendel en dhr. Lodewijks zal niet worden uitgevoerd. Dhr. Vendel heeft te kennen gegeven dat hij zijn toezegging intrekt.

Dit betekent dat de uitvoering van dit besluit niet door kan gaan als dit niet conform het aangenomen stemmingsvoorstel wordt uitgevoerd.

Het aangenomen besluit wordt door deze situatie nietig verklaard.

Indien u wilt dat dit stemmingsvoorstel 23 maart 2016 weer op de stemmingslijst komt, laat u dit dan weten aan het bestuur.

Automatisch openen van deuren op 1^e / 2^e / 3^e verdieping van hal naar de galerij:

de indiener van dit stemmingsvoorstel trekt dit voorstel in.

Kastanjeboom:

7 oktober heeft het bestuur de bevestiging van de gemeente Alkmaar "aanvraag voor de kapvergunning van de kastanjeboom" ontvangen.

Vlag:

een grotere Alkmaar-vlag is aangeschaft, kosten € 51,45 in plaats van rond de 100 euro.

Centraal Beheer:

in het verleden heeft het bestuur getracht om een verzekering af te sluiten voor glazenscheidingswanden op de terrassen en de balkons. Er werd toen medegedeeld dat dit niet kon omdat de ramen toen al meer dan 10 jaar oud waren. Nu blijkt het wel te kunnen en is er een verzekering afgesloten voor glazenscheidingswanden per 21 september 2015 voor nieuwe gevallen.

Tweede ledenvergadering in 2016:

bij het Wijkcentrum Overdie hebben wij een optie genomen voor een eventuele tweede ledenvergadering op woensdag 6 april, onder de voorwaarden dat wij kosteloos de zaalhuur op 23 maart na de vergadering kunnen annuleren, indien dit niet nodig blijkt te zijn.